

II Assemblea de barri del Barri Vell (8/11/2022)

Introducció

L'Andreu dona la benvinguda als assistents. Els recorda que l'any passat es van organitzar dues assemblees diferents al Barri Vell: una al Capdamunt de la Vila i una altra al carrer Major i entorns. Ja que els assistents a les dues assemblees van expressar les mateixes preocupacions, aquest cop es fa una assemblea comuna per a tot el Barri Vell. Passa la paraula a l'Ivan.

L'Ivan resumeix les mesures preses al Barri Vell en resposta a les peticions dels veïns a les darreres assemblees.

Obres al carrer de l'Harmonia

En breu s'iniciaran les obres d'eixamplament de l'últim tram del carrer de l'Harmonia, conegut popularment com el "carrer del Deute". La licitació de les obres està en curs; es preveu que comencin al desembre o a principis de gener i que s'enllesteixin al juliol o agost del 2023. Un veí demana si això provocarà talls al carrer de Buxadé o altres vies. L'Aleix respon que sí: com totes les obres, generarà algunes molèsties; de totes maneres, es reduiran al mínim els talls de trànsit. Una veïna demana que un cop se sàpiga la data exacta d'inici de les obres es convoquin els veïns de la zona per informar-los de les afectacions. L'Ivan respon que ho farà.

Ja que molts dels assistents ja han assistit a presentacions sobre el projecte, l'Aleix proposa que les preguntes addicionals sobre aquest tema es guardin pel final de l'assemblea; llavors explicarà el projecte en detall.

Càmeres lectores de matrícules

L'Ivan explica que el consistori ha invertit 18.000€ en la compra de càmeres lectores de matrícules que es col·locaran als accessos del Barri Vell: al carrer de Pompeu Fabra, el carrer de Balmes i el Portal de Sallagosa. Està previst que s'instal·lin abans de finals d'any. L'objectiu és permetre tan sols l'entrada de vehicles de veïns, serveis d'emergència, subministradors i altres cotxes autoritzats. També creu que ajudaran a reduir els problemes de seguretat i incivisme a la zona del Balç. L'ajuntament ja disposa d'un cens de vehicles, i abans de procedir a multar els cotxes no autoritzats hi haurà un període de prova d'uns mesos per afinar la normativa d'accés. Anima els veïns a contribuir-hi. Un participant explica que té una segona residència al barri i demana si hi podrà accedir; els propietaris d'un pis turístic demanen si els seus clients hi podran accedir. L'Aleix respon que també es tindran en compte els visitants puntuals.

Subvencions de patrimoni

L'Ivan també explica que l'àrea de Patrimoni ha sol·licitat dues subvencions a la Diputació. Primer, ha demanat 200.000€ per a la renovació de la plaça de Sant Pere; finalment, la Diputació n'ha concedit 46.000€. Aquesta subvenció inclou el preu de la redacció d'un projecte; per tant, el primer pas serà la convocatòria d'un concurs de projectes per a la plaça. Cal redactar aquest projecte el 2023.

També ha sol·licitat 200.000€ per a la restauració i senyalització de l'antiga muralla de la ciutat; la Diputació n'ha concedit 152.000€. Primer, aquesta subvenció ha de servir per restaurar les seccions de muralla que encara es conserven i treure'n el cablejat—sobretot del portal de Santa Magdalena. Segon, se senyalitzaran els antics portals i els camins d'accés a l'antic traçat de la muralla. Si el pressupost ho permet, també s'arranjaran els camins que porten al castell. Cal executar el projecte el 2023-2024.

Enderroc de carrer ciutat, 26

L'Ivan assegura que en breu s'enderrocarà cal Vilanova—l'antic edifici de Finques Ciutat.

Habitatge públic al carrer del Balç, 11

L'Ivan recorda que també està previst fer habitatge social a cal Ploraire. Tot i així, degut a la pujada generalitzada de preus el projecte final costarà 750.000€ en lloc dels 250.000€ previstos inicialment. Per tant, caldrà esperar fins l'any que ve per poder-lo encarar.

Incivisme

Una veïna expressa els seus dubtes sobre les multes que s'aplicaran amb les càmeres lectores de matrícules. Assegura que les multes actuals són insuficients i poc dissuasives. Una altra veïna assegura que la Policia Urbana posa poques

multes; creu que haurien de passar pel barri a peu cada dia. Segons un dels assistents, els incívics aparten els testos de la plaça de Santa Magdalena i hi aparcuen igualment, i el carrer de Castellar del Riu està ple de cotxes mal aparcats. Un altre veí es queixa de l'abundància d'excrements de gos.

L'Ivan respon que el consistori aplica multes tot sovint i que són contundents; la darrera va ser de 8.000€. S'ofereix a mostrar una llista de totes les multes aplicades. Tot i així, si la policia no agafa els culpables *in flagrante* és difícil sancionar-los. Evidentment, les competències municipals són limitades i no sempre es pot assegurar que els sancionats pagaran les multes. Assegura que malgrat coneixen els casos més problemàtics, tot sovint les autoritats municipals senten impotència perquè els processos legals són llargs i feixucs. Afegeix que sempre que veu un cotxe mal aparcat, en fa una foto i l'envia a la policia. Relatarà els punts problemàtics que han esmentat els veïns a la Policia Municipal.

Una veïna demana si, en lloc de multes, l'ajuntament podria obligar els infractors a fer serveis a la comunitat. L'Ivan respon que no; a nivell penal, només els jutges tenen la capacitat d'enviar l'infractor a la presó o a fer serveis a la comunitat; a nivell administratiu, no és possible. La veïna demana si es podrien buscar sancions alternatives, i l'Ivan respon que consultarà la normativa.

Mobiliari urbà

Una veïna es queixa que moltes de les rajoles del carrer Major estan soltes i esquitxen aigua bruta quan es trepitgen. L'Aleix respon que l'ajuntament ha invertit molt en reparar-los, però tot i així són unes rajoles poc adequades que no estan pensades per a què hi passin cotxes. Espera que la reducció del trànsit millori el problema.

Una veïna assegura que si hi ha molts excrements de gos pel carrer en part és perquè falten papereres, i demana perquè s'ha tret la paperera del capdavall del carrer de Pinsania. L'Aleix respon que l'ajuntament no n'ha tret cap, però ha trobat que des de l'aplicació del Porta a porta alguns veïns ho han fet, segurament farts que s'hi acumulin les bosses d'escombraries. Assegura que si els veïns indiquen quines papereres falten se substituiran. El públic respon que també en falten al carrer de la Torre de les Hores, a la plaça de Sant Francesc i la plaça de Santa Magdalena.

Una veïna demana si es podria treure el contenidor d'oli de la plaça de Santa Magdalena. L'Aleix respon que voldria reubicar-lo a l'aparcament a la pujada de Cal Parraqué, però és una finca privada i cal negociar-ho primer amb el propietari.

Una veïna demana si es podrien col·locar més contenidors de vidre al Capdamunt de la Vila; ara ha de baixar fins al Vall amb les bosses de vidre. L'Ivan respon que el camió de vidre és molt gros, i no passa pels carrers estrets de la zona.

Un dels presents assegura que falten fanals entre el 20-24 del carrer de la Ciutat des que s'hi van construir dos edificis nous. Afegeix que, a més, des d'aleshores hi ha dues bigues de metall que sobresurten a banda i banda del número 20. Lamenta que mentre l'ajuntament assegura que és responsabilitat del constructor, el constructor respon que ho ha de fer l'ajuntament. L'Alex respon que malgrat està segur que és responsabilitat del constructor, creu que serà l'ajuntament que les haurà d'acabar eliminant.

Brutícia

Un veí es queixa de la brutícia del barri. L'Aleix respon que la renovació del contracte de neteja està en procés; està previst que el contracte nou entri en vigor l'any vinent i assegura que es notarà la diferència. A diferència del que s'està fent en altres ciutats es mantindrà, com a mínim, la freqüència de la neteja i en alguns casos caldrà incrementar-la; se seguirà netejant el carrer Major cada dia. Amb el nou contracte hi haurà uns protocols més clars, i demana l'ajuda dels veïns per assegurar que es compleixin. Assegura que, segons l'empresa que ha visitat Berga per fer una auditoria i dissenyar el projecte de futur, Berga és neta en comparació amb d'altres ciutats semblants. Tot sovint, el mal estat de moltes façanes contribueix a la sensació de brutícia.

L'Ivan veu difícil millorar en el problema dels excrements de gos. Assegura que les autoritats dediquen molt de temps a patrullar i mirar les gravacions de les càmeres de seguretat, però els incívics saben que han d'amagar el que fan.

Cases en mal estat

Per millorar l'aspecte del barri i evitar perills, una veïna demana que l'ajuntament requereixi els propietaris de les cases en mal estat. L'Ivan respon que el consistori ho intenta, però la llei defensa fermament els drets dels propietaris i és difícil obligar-los a pagar, fins i tot quan l'ajuntament ha hagut d'actuar subsidiàriament. Posa l'exemple d'un cas recent on els serveis municipals van haver d'intervenir degut al perill que suposava una façana en mal estat; malgrat el propietari de la finca és una gran empresa immobiliària, l'ajuntament encara no ha pogut cobrar el preu de la intervenció.

L'Ivan recorda als presents que aquestes intervencions es fan amb els diners de tots i que l'ajuntament de Berga disposa de pocs recursos. Com a molt, pot fer petites intervencions com les obres al carrer de l'Harmonia i esperar que això animi els propietaris de les finques de l'entorn a prendre la iniciativa.

L'Aleix afegeix que el govern ha estat a sobre de les subvencions públiques disponibles per arreglar edificis. Malgrat ha obtingut una subvenció per fer millores al barri de Santa Eulàlia, encara no n'ha sortit cap que sigui adequada per al Barri Vell. Es parla d'un nou Pla de Barris, però encara no ha sortit. L'Ivan recorda que l'antic Pla de Barris es va convertir en un desastre especulatiu, i això sempre és un perill si l'ajuntament no hi està molt a sobre. De totes maneres, ha aprofitat totes les reunions amb la Generalitat per recalcar la importància que es desenvolupi un nou pla, ja que és un problema que es repeteix a municipis d'arreu de Catalunya. Assegura que en una visita recent de la Laura Vilagrà, va portar la Consellera a veure el carrer del Balç i no les zones més afavorides de la ciutat. Una veïna assegura que també és qüestió de tenir uns funcionaris que estiguin pendents dels problemes del Barri Vell "i que no s'hi posin de cul".

Ocupació

Una veïna intervé per dir que hi ha hagut intents d'ocupació al seu edifici. Malgrat que no l'ha llegit, és conscient que el govern va votar en contra d'una moció sobre les ocupacions presentada recentment pel grup del PSC. Demana si els regidors han pres mesures per combatre les ocupacions. L'Ivan respon que la majoria d'ocupacions problemàtiques són de màfies que reloguen habitatges ocupades a gent necessitada. En aquests casos, l'ajuntament té pocs recursos i cal que hi intervinguin les administracions superiors. Si les ocupacions són directament de gent necessitada, normalment l'àrea de Serveis Socials és capaç de posar-hi remei. Per exemple, si el propietari de l'edifici ocupat és un banc sovint l'ajuntament pot fer d'intermediari per tal que es normalitzi l'estatus de les persones en qüestió i que paguin un lloguer social. De totes maneres, cal que sigui el propietari qui denunciï l'ocupació; si no, la policia no pot entrar legalment a l'habitatge.

Un dels presents intervé per dir que en el cas de l'edifici on viu a Barcelona, el propietari—un banc—va permetre l'ocupació de pisos buits per part de persones necessitades per tal d'inquietar els llogaters i animar-los a marxar de l'edifici; per tant, anima els seus conciutadans a anar amb compte a l'hora de culpar els ocupes.

Urbanisme

Una veïna assegura que al carrer Major només es poden obrir bars i botigues, no ludoteques o oficines. L'Ivan respon que el POUM limita els establiments que es poden establir al carrer segons l'alçada del sostre; caldrà modificar-lo.

Un veí demana si el govern ha plantejat fer més aparcaments als voltants del Barri Vell. El Guillem respon que s'està redactant un nou pla de mobilitat urbana que vol reduir l'ús del cotxe i que inclou la creació de bosses d'aparcament. Segons aquest pla, els ciutadans han d'estar disposats a aparcar el cotxe i caminar deu minuts per arribar al seu destí.

Una veïna assegura que la gent de fora de Berga és incapaç de localitzar les bosses d'aparcament existents—com ara la plaça de St. Francesc—perquè Google Maps conté molts errors. L'Andreu respon que en moltes ocasions l'ajuntament ha intentat corregir aquests errors, però Google no distingeix entre les administracions i altres usuaris i en fa cas omís; només modifica el mapa un cop molts usuaris hagin indicat el mateix canvi. L'Ivan recomana que els ciutadans activin el GPS de Google Maps quan vagin en cotxe; això ajudarà que el programa corregeixi els errors.

Jardineria

Una veïna demana quan s'esporgaran els arbres de la plaça Maragall; assegura que l'any passat "només es va tallar alguna branca". L'Aleix respon que en els últims anys s'ha canviat el criteri de poda seguint els consells d'un expert.

Fins fa vuit anys es tallaven totes les branques i es deixava només el tronc, però això no és aconsellable per a la salut dels arbres. Ara només es poden si fan nosa als balcons, si tapen la llum dels fanals o si suposen un perill. Afegeix que en els últims tres anys l'ajuntament ha substituït o plantat de nou un total de 450 arbres. S'ofereix a mirar si cal substituir algun dels arbres de la plaça Maragall, però la veïna li respon que no és necessari.

Campanar

Una veïna assegura que el campanar de l'església de Santa Eulàlia sona massa fort i suposa una molèstia degut a que hi ha un altaveu amb megafonia que en projecta el so a la seva finestra. Això genera un gran rebombori a la sala amb molts veïns que demanen que no s'eliminin les campanes i prometen una gran oposició si es fa, mentre alguna altra veïna insisteix que "fa un so molt fort per la megafonia". Una veïna assegura que és qüestió d'acostumar-s'hi: "arriba un moment que no les sents". L'Aleix respon que el campanar no és municipal, però que el consistori pot analitzar si compleix amb la normativa de soroll.